


Comune di Arcole Provincia di Verona **P.I. I variante**
 Elaborato **2.b** Scala **1:2.000**

Zone significative

ZONA PRODUTTIVA

GRUPPO DI LAVORO
 Progettista incaricato P.I. Arch. Emanuela Volta
COLLABORAZIONI SPECIALISTICHE:
 Industriali Consorzio Arch. Nicola Grazzi
 Quadro Consorzio Studio Marini Geom. Fabrizio Zanni
 Valutazione Compatibilità Idraulica Ing. Arch. Agnese Lorenz

Comune di Arcole Progettista incaricato
 Sindaco On. Giovanna Negro Arch. Emanuela Volta

Arch. Emanuela Volta - Via Belvedere 4/d - 37064 Pregiato V.le (VR)
 Tel/Fax 045/9350196 - e-mail: volta.emanuela@gmail.com **Gennaio 2014**

Elaborato **2.b** **Zone significative**
 Scala **1:2.000**

LEGENDA N.T.

- Zona A
- Zona A degradata soggetta a Piano di Recupero
- Perimetro Centri Storici
- Corti rurali e manufatti significativi (rif. art. 7.7 PAT)
- Zona B
- Zona C1
- Zona C2-C3
- Zona D1 - Artigianale e industriale
- Zona D2 - Artigianale e commerciale
- Zona D2 speciale - Artigianale e Commerciale speciale
- Zona D3 - Destinata ad attività produttive
- Zona D4 - Destinata ad attività di trasformazione dei prodotti agricoli
- Zona D5 - Destinata ad impianti di distribuzione carburante
- Zona D6 - Aree non organicamente inserite nelle aree produttive
- Zona D7 - Strutture pertinenti il Consorzio di Bonifica
- Zona D8 - P.I.R.U.E.A. Via Comparin
- Insediamento produttivo individuato in attuazione della L.R. 11/87
- Insediamento commerciale individuato in attuazione della L.R. 11/87
- Attività produttiva da trasferire
- Attività SUAP - Variante approvata DCC n. 23/2011 e succ. modifiche approvate
- Zona E agricola
- Edifici non più funzionali alla conduzione del fondo
- Zona F1 - Aree per frizione
- Zona F2 - Aree per attrezzature di interesse comune
- Zona F3 - Aree attrezzate a parco, gioco e sport
- Zona F4 - Parcheggio
- Obbligo strumento attuativo
- Strumento attuativo vigente
- Idrografia - Fasce di rispetto (rif. art. 8.4 PAT)
- Fasce di rispetto: 1 - strada, 2 - oniriale, 3 - depuratori, 4 - ambiente/paesaggio
- Vincolo monumentale D.Lgs. 42/2004
- Riferimento scheda B - Beni ambientali da PRG
- Vincolo paesaggistico D.Lgs. 42/2004 - Corsi d'acqua
- Verde privato
- Percorsi pedonali/ciclopeditoni
- Coni visuali
- Ville individuate nella pubblicazione dell'Istituto Regionale per le Ville Venete
- Cortesi figurativi dei complessi monumentali (rif. art. 9.23 PAT)
- Alberi monumentali (rif. art. 7.3 PAT)
- Aree boscate (rif. art. 7.4 PAT)
- Elementi puntuali di valore architettonico-culturale (rif. art. 7.9 PAT)
- Aree a rischio archeologico (rif. art. 8.6 PAT)
- Zone edificabili con basso indice: Ambiti dell'edificazione diffusa
- Aree di riqualificazione e riconversione
- Opere incongrue (rif. art. 9.4 PAT)
- Allevamento zootecnico intensivo
- Impianti di comunicazione elettronica ad uso pubblico (rif. art. 6.15 PAT)
- Elettrodotti
- Metanodotto SNAM
- ATO
- Corridoi ecologici secondari (rif. art. 9.17 PAT)
- Aree boscate di compensazione (rif. art. 9.18 PAT)
- Area di connessione naturalistica (rif. art. 9.19 PAT)
- Accordi PI ex art. 6 LRV n. 11/2004
- Viabilità di progetto
- Indicazioni puntuali

