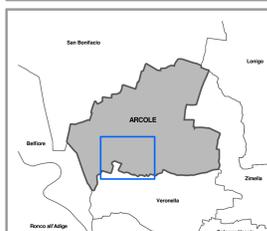



 Comune di Arcole Provincia di Verona **P.I.**  
 Elaborato **2.a** Scala **1:2.000**

**Zone significative**

**ARCOLE**



**GRUPPO DI LAVORO**  
 Ufficio Tecnico Comunale  
 Classe: Sergio Perinella  
 Progettista incaricato: Arch. Emanuela Volta  
**COLLABORAZIONI SPECIALISTICHE**  
 Ingegneri Consostrut  
 Arch. Nicola Storti  
 Quadro Consociativo  
 Studio Medici  
 Geom. Roberto Zanini  
 Analisi Agronomiche  
 Dott.ssa Agr. Bruno Basso  
 Auditò Geomatiche  
 Dott. Geol. Pietro Zanfetti  
 Valutazione Compatibilità Idraulica  
 Dott. Geol. Pietro Zanfetti

Comune di Arcole  
 Sindaco On. Giovanna Negro

Progettista incaricato  
 Arch. Emanuela Volta

Elaborato adeguato alle osservazioni come da DCC n. 5 del 08/03/2013

Arch. Emanuela Volta - Via Baldassari 4/d - 37064 Povegliano V.le (VR)  
 Tel/Fax 045/9350196 - e-mail: volta.emanuela@gmail.com

Marzo 2013

Elaborato **2.a** Scala **1:2.000**

**Zone significative**

**LEGENDA** N.T.

- Zona A
- Zona A degradata soggetta a Piano di Recupero
- Perimetro Centri Storici
- Corti rurali e manufatti significativi (rif. art. 7.7 PAT)
- Zona B
- Zona C1
- Zona C2-C3
- Zona D1 - Artigianale e industriale
- Zona D2 - Artigianale e commerciale
- Zona D2 speciale - Artigianale e Commerciale speciale
- Zona D3 - Destinata ad attività produttive
- Zona D4 - Destinata ad attività di trasformazione dei prodotti agricoli
- Zona D5 - Destinata ad impianti di distribuzione carburante
- Zona D6 - Aree non organicamente inserite nelle aree produttive
- Zona D7 - Strutture pertinenti il Consorzio di Bonifica
- Zona D8 - P.I.R.U.E.A. Via Comarin
- Insediamento produttivo individuato in attuazione della L.R. 11/87
- Insediamento commerciale individuato in attuazione della L.R. 11/87
- Attività produttiva da trasferire
- Attività SUAP - Variante approvata DCC n. 23/2011 e succ. modifiche approvate
- Zona E agricola
- Zona F1 - Aree per ristorazione
  - 2 - scuola materna
  - 3 - scuola elementare
  - 4 - scuola dell'obbligo
- Zona F2 - Aree per attrezzature di interesse comune
  - 8 - cinema
  - 12 - canonica e centro parrocchiale
  - 14 - museo
  - 15 - biblioteca
  - 17 - centro sociale
  - 18 - sala sport
  - 20 - palestra
  - 22 - casa per anziani
  - 27 - municipio
  - 30 - uffici pubblici in genere
  - 34 - impianto sportivo di base
  - 35 - piazza
  - 61 - piazza mercato
  - 62 - impianto teatro
  - 67 - depuratore (rif. art. 6.14 PAT)
- Zona F3 - Aree attrezzate a parco, gioco e sport
  - 83 - giardino pubblico e di quartiere
  - 85 - parco urbano
  - 88 - campi da tennis
- Zona F4 - Parcheggio
- Obbligo strumento attuativo
- Strumento attuativo vigente
- Idrografia - Fasce di rispetto (rif. art. 8.4 PAT)
- Fasce di rispetto: 1 - strada, 2 - cimiteriale, 3 - depuratori, 4 - ambiente-paesaggistico
- Vincolo monumentale D.Lgs. 42/2004
- Riferimento scheda B - Beni ambientali da PRG
- Vincolo paesaggistico D.Lgs. 42/2004 - Corsi d'acqua
- Verde privato
- Percorsi pedonali/ciclopeditoni
- Coni visuali
- Ville individuate nella pubblicazione dell'Istituto Regionale per le Ville Venete
- Contesti figurativi dei complessi monumentali (rif. art. 9.23 PAT)
- Alberi monumentali (rif. art. 7.3 PAT)
- Aree boscate (rif. art. 7.4 PAT)
- Elementi puntuali di valore architettonico-culturale (rif. art. 7.9 PAT)
- Aree a rischio archeologico (rif. art. 8.6 PAT)
- Zone edificabili con basso indice: Ambiti dell'edificazione diffusa
- Aree di riqualificazione e ricoverisione
- Opere incongrue (rif. art. 9.4 PAT)
- Allevamento zootecnico intensivo
- Impianti di comunicazione elettronica ad uso pubblico (rif. art. 6.15 PAT)
- Elettrodotti
  - Linea 380 kv e codice linea
  - Linea 220 kv e codice linea
  - Linea 150 kv e codice linea
  - Linea 132 kv e codice linea
- Metanodotto SNAM
- ATO
- Corridoi ecologici secondari (rif. art. 9.17 PAT)
- Aree boscate di compensazione (rif. art. 9.18 PAT)
- Area di connessione naturalistica (rif. art. 9.19 PAT)
- Accordi PI ex art. 6 LRV n. 11/2004
- Viabilità di progetto
- Indicazioni puntuali

