

Comune di **Arcole** Provincia di Verona **P.I.**

Elaborato **2.b** Scala **1:2.000**

Zone significative

ZONA PRODUTTIVA

San Bonifacio Lenoigo
Belfiore Veronella
Roveto d'Adige Altavilla d'Adige Collegio Veronese

GRUPPO DI LAVORO
Ufficio Tecnico Comunale
Cesare Nappi Perinella
Progettista incaricato: Arch. Emanuela Volta

COLLABORAZIONI SPECIALISTICHE
Ingegneri Conoscitive
Arch. Nicola Zucchi
Quadro Conoscitivo
Studio Medici
Geom. Silvano Zanini
Analisi Agronomiche
Dot.ssa Agr. Bruno Basso
Analisi Geologiche
Dot. Geol. Piero Zangheri
Valutazione Compatibilità Idraulica
Dot. Geol. Piero Zangheri

Comune di Arcole
Sindaco On. Giovanna Negro

Progettista incaricato
Arch. Emanuela Volta

Elaborato adeguato alle osservazioni come da DCC n. 5 del 08/03/2013

Arch. Emanuela Volta - Via Belvedere 4/d - 37064 Prevedello V.le (VR)
Tel/Fax 045/9350196 - e-mail volta.emanuela@gmail.com

Marzo 2013

Elaborato **2.b** Scala **1:2.000**

Zone significative

LEGENDA N.T.

- Zona A
- Zona A degradata soggetta a Piano di Recupero
- Perimetro Centri Storici
- Corti rurali e manufatti significativi (rif. art. 7.7 PAT)
- Zona B
- Zona C1
- Zona C2-C3
- Zona D1 - Artigianale e industriale
- Zona D2 - Artigianale e commerciale
- Zona D2 speciale - Artigianale e Commerciale speciale
- Zona D3 - Destinata ad attività produttive
- Zona D4 - Destinata ad attività di trasformazione dei prodotti agricoli
- Zona D5 - Destinata ad impianti di distribuzione carburante
- Zona D6 - Aree non organicamente inserite nelle aree produttive
- Zona D7 - Strutture pertinenti il Consorzio di Bonifica
- Zona D8 - P.I.R.U.E.A. Via Compagine
- Insiediamento produttivo individuato in attuazione della L.R. 11/87
- Insiediamento commerciale individuato in attuazione della L.R. 11/87
- Attività produttiva da trasferire
- Attività SUAP - Variante approvata DCC n. 23/2011 e succ. modifiche approvate
- Zona E agricola
- Zona F1 - Aree per l'istruzione
 - 2 - scuola materna
 - 3 - scuola elementare
 - 4 - scuola dell'obbligo
- Zona F2 - Aree per attrezzature di interesse comune
 - 8 - chiesa
 - 12 - canonica e centro parrocchiale
 - 14 - museo
 - 15 - biblioteca
 - 17 - centro sociale
 - 18 - sala riunioni
 - 20 - palestra
 - 22 - sala per eventi
 - 27 - municipio
 - 30 - uffici pubblici in genere
 - 34 - impianti sportivi
 - 35 - piazza mercato
 - 60 - impianto idrico
 - 67 - depuratore (rif. art. 6.14 PAT)
- Zona F3 - Aree attrezzate a parco, gioco e sport
 - 63 - giardino pubblico e quartiere
 - 64 - impianti sportivi di base
 - 65 - parco urbano
 - 68 - campi da tennis
- Zona F4 - Parcheggio
- Obbligo strumento attuativo
- Strumento attuativo vigente
- Idrografia - Fasce di rispetto (rif. art. 8.4 PAT)
- Fasce di rispetto: 1 - strada, 2 - cimiteriale, 3 - depuratori, 4 - ambiente-paesaggistico
- Vincolo monumentale D.Lgs. 42/2004
- Riferimento scheda B - Beni ambientali da PRG
- Vincolo paesaggistico D.Lgs. 42/2004 - Corsi d'acqua
- Verde privato
- Percorsi pedonali/ciclopodoni
- Coni visuali
- Ville individuate nella pubblicazione dell'Istituto Regionale per le Ville Venete
- Contesti figurativi dei complessi monumentali (rif. art. 9.23 PAT)
- Alberi monumentali (rif. art. 7.3 PAT)
- Aree boscate (rif. art. 7.4 PAT)
- Elementi puntuali di valore architettonico-culturale (rif. art. 7.9 PAT)
- Aree a rischio archeologico (rif. art. 8.6 PAT)
- Zone edificabili con basso indice: Ambiti dell'edificazione diffusa
- Aree di riqualificazione e riconversione
- Opere incongrue (rif. art. 9.4 PAT)
- Allevamento zootecnico intensivo
- Impianti di comunicazione elettronica ad uso pubblico (rif. art. 6.15 PAT)
- Elettrodotti
 - linea 220 kv e codice linea
 - linea 220 kv e codice linea
 - linea 132 kv e codice linea
- Metanodotto SNAM
- ATO
- Corridoi ecologici secondari (rif. art. 9.17 PAT)
- Aree boscate di compensazione (rif. art. 9.18 PAT)
- Area di connessione naturalistica (rif. art. 9.19 PAT)
- Accordi PI ex art. 6 LRV n. 11/2004
- Viabilità di progetto
- Indicazioni puntuali

